

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОЧЕРКУТИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Добринского муниципального района Липецкой области

Российской Федерации

38-я сессия 1 созыва

10.03.2020г. с. Новочеркутино № 165-рс

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**сельского поселения Новочеркутинский сельсовет Добринского**

**муниципального района Липецкой области**

Рассмотрев проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новочеркутинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, представленный главой администрации сельского поселения Новочеркутинский сельсовет, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://ru48.registrnpa.ru/), Федеральным законом [от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ](http://ru48.registrnpa.ru/) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом сельского поселения](http://ru48.registrnpa.ru/) Новочеркутинский сельсовет, учитывая протокол публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, решение постоянной комиссии по правовым вопросам, местному самоуправлению, работе с депутатами и делам семьи, детства, молодежи, Совет депутатов сельского поселения Новочеркутинский сельсовет

**РЕШИЛ:**

1. Принять изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Новочеркутинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области](http://ru48.registrnpa.ru/), (прин. решением Совета депутатов сельского поселения Новочеркутинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации [№212-рс от 21.04.2015г.](http://ru48.registrnpa.ru/))  (прилагаются).

2. Направить указанный нормативный правовой акт главе сельского поселения Новочеркутинский сельсовет для подписания и официального обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Председатель Совета депутатов**

**сельского поселения**

**Новочеркутинский сельсовет Н.А.Сошкина**

Приняты

решением Совета депутатов

сельского поселения

Новочеркутинский сельсовет

от 10.03.2020г. №165-рс

**Изменения**

**в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новочеркутинский сельсовет Добринского муниципального района**

**Липецкой области**

Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новочеркутинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области, принятые решением Совета депутатов сельского поселения Новочеркутинский сельсовет от 21.04.2015г. № 212-рс, следующие изменения:

- привести ст.2.5 Правил в соответствие с нормами действующего законодательства, а именно с п.1.1. ст.40 ГрК РФ дополнить часть. 1.1 следующего содержания: 1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

- п.2.5.3 ст.2.5 Правил привести в соответствие с п.4 ст.40 ГрК РФ

первое предложение дополнить словами «за исключением случая, указанного в части 1.1. настоящей статьи».

**Глава сельского поселения**

**Новочеркутинский сельсовет И.В.Команов**